

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 84

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-1 493 025,45
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 678 639,86
6	- задолженность потребителей	руб.	185 614,41
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 087 494,07
8	- за содержание дома	руб.	1 019 065,27
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	68 428,80
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 224 404,74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 088 700,40
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	135 704,34
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-1 162 541,93
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 229 628,12
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1 414 036,20
20	- задолженность потребителей	руб.	184 408,08
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	82 570,75
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	136 857,60
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	16 422,91
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	133 208,06
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 966,72
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24 178,18
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 422,91
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 123,84
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 404,80
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	23 265,79
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	68 428,80
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 389,63
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	192 969,22
	Содержание и ремонт НП	руб.	324 284,86
	смена замков, ремонт ступеней		928,19
	текущий ремонт на системе отопления		2 360,60
	поверка теплосчетчика		9 511,30
	установка детской площадки (аренда)		224 910,00
	вознаграждение председателя (аренда)		175 398,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	67 086,19
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	67 086,19
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	67 086,19
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	67 086,19
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6,54
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	98,00

	Электроснабжение	кВт	15 289,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	85 531,00
	Отопление	руб.	10 615,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 988,00
	Электроснабжение	руб.	72 928,00
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	59 871,70
	Отопление	руб.	7 430,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 391,60
	Электроснабжение	руб.	51 049,60
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	67 086,19
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	85 531,00
	Отопление	руб.	10 615,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 988,00
	Электроснабжение	руб.	72 928,00
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	85 531,00
	Отопление	руб.	10 615,00
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	1 988,00
	Электроснабжение	руб.	72 928,00
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	<b>Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		13
49	Направлено исковых заявлений		7
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		112598